रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-16022026-270164
CG-MH-E-16022026-270164

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 659] नई दिल्ली, बुधवार, फरवरी 11, 2026/माघ 22, 1947
No. 659] NEW DELHI, WEDNESDAY, FEBRUARY 11, 2026/MAGHA 22, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 04 फरवरी, 2026

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20A के तहत

का.आ. 693(अ).—केंद्रीय सरकार, रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एंव रेल्वे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20क के उपखंड (I) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये, ये समाधान हो जाने के पश्चात् कि लोक प्रयोजन के लिए, यह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इशससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है **"भुसावल मंडल के भुसावल-बडनेरा सेक्शन के बीच रेलवे किमी 588/21-23, अकोला-यावलखेड़ ब्लॉक सेक्शन के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट संख्या 40 के स्थान पर आरओबी का प्रस्तावित निर्माण"** परियोजना नाम की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन के लिये आवश्यक है, ऐसी भूमि के अर्जन करने के आशय की घोषणा करती है।

उक्त भूमि के लिये इच्छुक कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20 D की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप सक्षम प्राधिकारी अर्थात्, **उप-विभागीय अधिकारी एवं भूमि अधिग्रहण अधिकारी, अकोला, तालुका अकोल, जिला अकोल** को लिखित रुप मे किया और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधी वयवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात् यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा ।

उक्त अधिनियम की धारा 20 D की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा दिया गया आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि की भूमि योजना और अन्य ब्यौरे उपलब्ध हैं और इच्छुक व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उक्त उल्लेखित कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है ।

अनुसूची

विशेष रेल परियोजना के लिए संरचना सहित या उसके बिना अधिग्रहित की जाने वाली भूमि का संक्षिप्त विवरण, अर्थात्: "भुसावल मंडल के भुसावल-बडनेरा सेक्शन के बीच रेलवे किमी 588/21-23, अकोला-यावलखेड़ ब्लॉक सेक्शन के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट संख्या 40 के स्थान पर आरओबी का प्रस्तावित निर्माण", महाराष्ट्र राज्य में परियोजना ।

(लेवल क्रॉसिंग संख्या 40 के स्थान पर 2-लेन आरओबी के साथ आरयूबी का प्रस्तावित निर्माण)

क्रम संख्या	भूमि अधिग्रहण प्रस्ताव संख्या	गाँव	तालुका	सर्वे / गैट संख्या के अनुसार भूमि मालिकों का नाम	सर्वे / गैट संख्या	भूमि धारण विधि	कुल क्षेत्रफल खसरा के अनुसार (हे.आर.)	अधिग्रहण क्षेत्रफल (हे.आर.)
जिला : अकोला								
1.		यावलखेड	अकोला	संजय पुरूषोत्तम अग्रवाल; आलोक प्रेमप्रकाशजी खेमका, आदि एवं 7/12 के अनुसार।	८३ भाग	1	१.२४५६	०.१५४६
2.				गिरीश मोहनलाल कोठारी; मनीष हरजीतसिंग सेठी; आनंद प्रेमलाल चोरसिया; आदि, और 7/12 के अनुसार	८६ भाग	1	२.७०५५	०.०८७५
3.				अजय अण्णासाहेब बिहाडे, ऋषिकेश विनायक कडु, राजुभाई जानराव फुके, शरद प्रल्हादराव डवंगे, संतोष श्रीराम पातोंड, आदि, और 7/12 के अनुसार	८७ भाग	1	२.६६७४	०.२०४२
4.				महादेव पुंजाजी खोलकर, जितेंद्र प्रकाश मस्के, दशमेशसिंग परामजीतसिंग	१११ भाग	1	१.३९००	०.०७८६

क्रम संख्या	भूमि अधिग्रहण प्रस्ताव संख्या	गाँव	तालुका	सर्वे / गैट संख्या के अनुसार भूमि मालिकों का नाम	सर्वे / गैट संख्या	भूमि धारण विधि	कुल क्षेत्रफल खसरा के अनुसार (हे.आर.)	अधिग्रहण क्षेत्रफल (हे.आर.)
				सेठी, पार्थसारथी मुकुंद शुक्ल, मंगेश मधुकरराव नवले, शिवदास महादेवराव सावरकर, आदि, और 7/12 के अनुसार				
						कुल	८.००८५ (हे.आर.)	०.५२४९ (हे.आर.)
1.		गुडधी	अकोला	कुलसचिव; डॉ. पंजाबराव देशमुख कृषी विद्यापीठ अकोला	११ भाग	१	७.७३००	०.२६०१
2.				अजेशकुमार ओमप्रकाश यादव, माला राजेश शिरसाट, प्रमोदिनी अंबादास कुलट, स्वांति शशिकांत मोरे, आदि, और 7/12 के अनुसार	१४१ भाग	१	२.५१००	०.१०५५
3.				प्रभा प्रकाश दुबे व इतर, हेमंत जनार्दन मोरे, अर्चना हेमंत मोरे, नारायणदास संतलाल अग्रवाल व इतर, चेतना प्रकाश दुबे व इतर, आदि, और 7/12 के अनुसार	१२७ भाग	१	५.७३००	०.१४२३
4.				चद्रकांत गौरीशंकर जयस्वाल, ललीताबाई चद्रकांतजी जयस्वाल, अनिता चद्रकांतजी जयस्वाल, श्रीकांत गौरीशंकर जयस्वाल, प्रदिपकुमार जयकुमार जयस्वाल, आदि, और 7/12 के अनुसार	१३२ भाग	१	१२.३१२२	०.०७१४
						कुल	२८.२८२२ (हे.आर.)	०.५७९३ (हे.आर.)
						कुल योग	36.2907 (हे.आर.)	1.1042 (हे.आर.)

[फा. सं. G197/BSL Div/Yawalkhed & Gudadhi Vlg/RSP/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 4th February, 2026

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 693(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (I) of section 20 (A) of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (herein after referred to the Railway (Amendment) Act 2008 (No.11 of 2008), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely namely **"Proposed construction of ROB in lieu of Level Crossing Gates no. 40 Railway Km 588/21-23 on Akola- Yavalkhed block section, between Bhusawal- Badnera section of Bhusawal Division"** hereby declares its intention to acquired such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(I) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the competent authority, namely, **Sub-Divisional Officer & Land Acquisition officer, Akola, Taluka Akola, District Akola,** in writing and shall set out the grounds thereof and the competent authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20 D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired with or without structure for the Special Railway Project namely: namely "Proposed construction of ROB in lieu of Level Crossing Gates no. 40 Railway Km 588/21-23 on Akola- Yavalkhed block section, between Bhusawal- Badnera section of Bhusawal Division" Project in the state of Maharashtra.

(PROPOSED CONSTRUCTION OF 2-LANE ROB WITH RUB IN LIEU OF LEVEL CROSSING NO. 40)

Sr. No.	Land Acquisition Proposal No.	Village	Taluka	Land Owners Name according to Survey / Gut No Extracts	Survey / Gut No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 in (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
DISTRICT: AKOLA								
1.		YAWALKHED	AKOLA	Sanjay Purushottam Agrawal; Alok Premprakashji Khemka, etc. and as per 7/12	83 Part	1	1.2456	0.1546
2.				Girish Mohanlal Kothari; Manish Harjeetsingh Sethi;	86 Part	1	2.7055	0.0875

Sr. No.	Land Acquisition Proposal No.	Village	Taluka	Land Owners Name according to Survey / Gut No Extracts	Survey / Gut No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 in (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
				Anand Premlal Chorasiya; etc. and as per 7/12				
3.				Ajay Annasaheb Bihade, Rishikesh Vinayak Kadu, Rajubhai Janrao Phuke, Sharad Pralhadrao Dawange, Santosh Shriram Patond, etc., and as per 7/12	87 Part	1	2.6674	0.2042
4.				Mahadev Punjaji Kholkar, Jitendra Prakash Maske, Dashmeshsingh Paramjitsingh Sethi, Parthasarthi Mukund Shukla, Mangesh Madhukarrao Navale, Shivdas Mahadevrao Savarkar. etc. and as per 7/12	111 Part	1	1.3900	0.0786
						Total	**8.0085 (Ha.)**	**0.5249 (Ha.)**
1.		GUDADHI	AKOLA	Kulsachiv; Dr. Panjabrao Deshmukh Krishi Krishi Vidhyapith Akola	11 Part	1	7.7300	0.2601
2.				Ajeshekumar Omprakash Yadav, Mala Rajesh Shirsat, Pramodini Ambadas Kulat, Swanti Shashikant More etc., and as per 7/12	141 Part	1	2.5100	0.1055
3.				Parag Vilas Savji, Pranita Manish Agrawal, Asha Gajanan Nalat etc., and as per 7/12	127 Part	1	5.7300	0.1423

Sr. No.	Land Acquisition Proposal No.	Village	Taluka	Land Owners Name according to Survey / Gut No Extracts	Survey / Gut No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 in (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
4.				Chadrakant Gaurishankar Jaiswal, Lalitabai Chadrakantji Jaiswal, Anita Chadrakantji Jaiswal, Shrikant Gaurishankar Jaiswal, Pradipkumar Jaikumar Jaiswal etc., and as per 7/12	132 Part	1	12.3122	0.0714
						Total	**28.2822 (Ha.)**	**0.5793 (Ha.)**
						Grand Total	**36.2907 (Ha.)**	**1.1042 (Ha.)**

[F. No. G197/BSL Div/Yawalkhed & Gudadhi Vlg/RSP/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.

GORAKHA NATH YADAVA Digitally signed by GORAKHA NATH YADAVA Date: 2026.02.16 15:45:55 +05'30'